

Kolbudy, dn. 02.06.2025r.

WYS.01187.25.DR

**Gmina Kolbudy**  
**ul. Staromłyńska 1**  
**83-050 Kolbudy**

## **WARUNKI DOSTAWY WODY I ODBIORU ŚCIEKÓW**

Na podstawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy Kolbudy (Uchwała nr L/405/22 Rady Gminy z dnia 30.08.2022r.) REKNICA sp. z o.o. w Kolbudach informuje, że dostawę wody oraz odbiór ścieków z w/w nieruchomości należy projektować wg następujących zasad.

### **I. INWESTOR**

1. Gmina Kolbudy, ul. Staromłyńska 1, 83-050 Kolbudy.

### **II. OPIS INWESTYCJI**

1. Budowa świetlicy w zabudowie wolnostojącej, na działce o nr 40/37 w miejscowości Otomin.

### **III. TECHNICZNE WARUNKI DOSTAWY WODY**

1. Na terenie działki 40/37 w miejscowości Otomin znajduje się sieć wodociągowa. Należy zaprojektować przyłącze wodociągowe zakończone studnią wodomierzową.

### **IV. PARAMETRY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO**

1. Przyłącze wykonać z rur PEHD D40, SDR11, PN16 i oznakować taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną. Armaturę stosować z ochroną antykorozyjną zgodną ze standardem GSK RAL.
2. Należy zachować normatywne posadowienie przyłącza wodociągowego.
3. Wodomierz ultradźwiękowy klasy min. R250, średnicy DN15, o przepływie  $\leq 2,5 \text{ m}^3/\text{h}$  zostanie umieszczony przez Spółkę Reknica na konsoli w ocieplanej studni wodomierzowej dwukorpusowej PE Ø600 (h=1,2m) bez dna, z włazem klasy A15, wybudowanej przez właścicieli nieruchomości, zlokalizowanej na działce nr 40/37.
4. Przed i za wodomierzem zastosować zawory grzybkowe oraz przewidzieć stosowne zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci, wynikające z normy PN-EN 1717:2002.

5. Zagospodarowanie terenu wzdłuż trasy przyłącza winno być wolne od nasadzeń drzew, krzewów, fundamentów, płotów i innych elementów nierozbieralnych.

6. Uczynnienie przyłącza wymaga uzyskania przez inwestora pozytywnego wyniku badania bakteriologicznego wody. Dostawa wody będzie możliwa po zamontowaniu wodomierza przez Spółkę Reknica.

### **V. TECHNICZNE WARUNKI OPROWADZENIA ŚCIEKÓW**

1. Przyłącze kanalizacji sanitarnej znajduje się na działce nr 40/37 w miejscowości Otomin.

1. Włączenie poprzez istniejącą studnię rewizyjną W przypadku jej braku należy ją zainstalować.
2. PARAMETRY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z ROZBUDOWĄ PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ
  1. Głębokość posadowienia przyłącza min. 1,36m.
  2. Do **rozbudowy** przyłącza kanalizacji sanitarnej zastosować litą rurę PVC d160, SN8, SDR34.
  3. W miejscach zmiany kierunków przebiegu rozbudowywanego przyłącza należy zaprojektować studnię rewizyjną PVC DN425 z wjazdem na rurze teleskopowej z uszczelką lub betonową DN1200.
  4. Zagospodarowanie terenu wzdłuż trasy przyłącza winno być wolne od nasadzeń drzew, krzewów, fundamentów, płotów i innych elementów nierozbieralnych.
  5. Skanalizowanie kondygnacji o rzędnej niższej niż poziom działki drogowej wymaga zastosowania zaworu zwrotnego przeciw zalewowego.

VI. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE

1. Zrzucone ścieki muszą spełniać parametry ścieków bytowych.
2. Zrzut wód opadowych do kanalizacji sanitarnej wg obowiązujących przepisów jest zabroniony.
3. W związku z budową przyłącza wodociągowego oraz rozbudową przyłącza kanalizacyjnego, wymagane jest sporządzenie projektu, który musi zostać uzgodniony przez Spółkę REKNICA. Do uzgodnienia złożyć jeden egzemplarz projektu budowlanego, jeden dodatkowy egzemplarz planu zagospodarowania terenu oraz dokumentację w formie elektronicznej w formacie PDF oraz DXF.
4. Wykonanie przyłączy wodociągowego i kanalizacji sanitarnej podlega odbiorowi w wykopie otwartym przez spółkę REKNICA sp. z o.o. Zamiar wykonania przyłączy należy zgłosić do Spółki 5 dni roboczych przed planowanym terminem rozpoczęcia prac.
5. **Włączenie przyłącza wodociągowego do sieci wodociągowej oraz instalacji kanalizacji sanitarnej do przyłącza kanalizacyjnego wymaga pisemnego zgłoszenia do Spółki REKNICA 5 dni roboczych przed planowanym terminem rozpoczęcia prac.**
6. Ścieki wprowadzane do kanalizacji sanitarnej muszą spełniać warunki dla ścieków socjalno-bytowych. Zabroniony jest zrzut wód opadowych do kanalizacji sanitarnej.
7. **Wybudowane przyłącza stanowią własność inwestora i nie podlegają eksploatacji przez REKNICĘ Sp. z o.o.**
8. Po wykonaniu przyłączy Inwestor zobowiązany jest do wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przyłączy.
9. **Warunki są ważne dla przedstawionej inwestycji i określonego w warunkach Inwestora (dotyczy punktów I - II niniejszych warunków).**
10. **Jakakolwiek zmiana Inwestora lub parametrów inwestycji powoduje unieważnienie niniejszych warunków przyłączenia.**

- 11. Jakakolwiek zmiana przez Inwestora parametrów inwestycji, wymaga ponownego wystąpienia do REKNICA sp. z o.o. o wydanie nowych warunków technicznych przyłączenia.**
- 12. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty wydania, to jest do dnia 02.06.2027r.**

Dyrektor Operacyjny  
PROKURENT

*Małgorzata Janca-Socha*



